

Umowa Zlecenia nr [...]

zawarta między:

Polenergia eMobility Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, przy ul. Kruczej 24/26, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla M. ST. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000407702, NIP 107-002-15-39, kapitał zakładowy 65.000,00 PLN, wpłacony w całości,

zwaną w Umowie **Zleceniodawcą**, którą reprezentują:

1. [...] – [...],
2. [...] – [...],

a,

[...] z siedzibą w [...], przy [...], zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w [...], [...] Wydział Gospodarczy Rajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS [...], NIP [...], kapitał zakładowy [...], wpłacony w [...],

zwaną w Umowie **Dostawcą**, którą reprezentują:

1. [...] – [...],
2. [...] – [...],

o następującej treści:

Oświadczenia Stron

- I. Dostawca oświadcza, że dysponuje zespołami projektowymi i wykonawczymi, posiadającymi uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie do wykonywania prac określonych w Umowie.
- II. Zleceniodawca oświadcza, że na poczet pokrycia kosztów realizacji zadania objętego Umową zapewni środki finansowe.
- III. Strony oświadczają, że osoby działające w ich imieniu przy zawarciu Umowy są upoważnione do ich reprezentacji.
- IV. Strony oświadczają, że w momencie zawarcia Umowy nie są im znane żadne okoliczności uzasadniające rozpoczęcie ich likwidacji lub złożenie wniosku o upadłość czy wszczęcie postępowania układowego z wierzycielami, ani też nie zachodzą inne okoliczności faktyczne czy prawne, które mogą uniemożliwić realizację zobowiązań Stron.

Przedmiot Umowy

1. Zleceniodawca zleca, a Dostawca przyjmuje zlecenie, polegające na przygotowaniu projektu ogólnodostępnej stacji ładowania. Projekt powinien być zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, normami budowlanymi i wszelkimi innymi zasadami i regulacjami prawnymi, obowiązującymi w Polsce. Lokalizacja wraz ze szczegółowym zakresem prac projektowych, została określona w ust. 1.1. poniżej.
 - 1.1. ul. Artura Grottgera 4, 64-920 Piła – Aquapark Piła
 - 1.2. ul. Jana Pawła II 2D, 89-600 Chojnice – Proxima Park
 - 1.3. ul. Juliusza Kossaka 23, 85-307 Bydgoszcz – PH Kossaka
 - 1.4. ul. Lubostrońska 5, 85-413 Bydgoszcz – PH Lubostrońska
 - 1.5. ul. Ogińskiego 33, 64-920 Piła – PH Piła
 - 1.5.1. Prace projektowe
 - Wykonanie dokumentacji, w tym projektowej, koniecznej dla zrealizowania instalacji odbiorczej zgodnej z warunkami przyłączenia
 - 1.5.2. Opracowanie dokumentacji projektowej, w tym:
 - Pełna dokumentacja projektowa. Wersja elektroniczna oraz 2 szt. wersji papierowej.
 - Projekt powinien być wykonany na mapie zasadniczej.
 - Projekt zgodny będzie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, normami budowlanymi i wszelkimi innymi zasadami i regulacjami prawnymi, obowiązującymi w Polsce
 - Projekt będzie zgodny z wytycznymi Zamawiającego i Warunkami Przyłączenia
2. Wszelkie materiały niezbędne do realizacji zlecenia znajdują się po stronie Dostawcy.
3. Wszelkie zmiany zakresu prac wskazanych w ust. 1 powyżej wymagają zawarcia pisemnego aneksu do niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie prace niewymienione w Umowie będą pracami dodatkowymi i mogą być wykonane przez Dostawcę wyłącznie po uzgodnieniu przez Strony wysokości dodatkowego wynagrodzenia i złożeniu przez Zleceniodawcę pisemnego zlecenia, pod rygorem poniesienia przez Dostawcę wszelkich kosztów prac wykonanych bez uzgodnienia.

§ 2

Termin wykonania zlecenia

1. Przedmiot niniejszego zlecenia, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, zostanie wykonany w terminie do dnia [...].
2. Odbiór końcowy nastąpi za pomocą Protokołu Odbioru, podpisanego przez Strony po zatwierdzeniu przez Zleceniodawcę.
3. Za termin wykonania przedmiotu Zlecenia ustala się datę podpisania przez obie Strony Protokołu Odbioru bez uwag.

§ 3

Obowiązki Zleceniodawcy

1. Zleceniodawca ma obowiązek współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym dla umożliwienia Wykonawcy należytej realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Zleceniodawca zobowiązuje się do terminowej zapłaty wynagrodzenia zgodnie z fakturą VAT prawidłowo wystawioną przez Wykonawcę, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
3. Zleceniodawca przekazał Wykonawcy materiały, a Wykonawca potwierdza, że są one wystarczające do realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W razie potrzeby ze strony Wykonawcy, Zleceniodawca zorganizuje wizję w terenie, której uczestnikiem będzie Zleceniodawca, Wykonawca i wskazana przez Zleceniodawcę osobą trzecią będącą przedstawicielem właściciela lub Zarządcy nieruchomości.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca pozyska mapy zasadnicze, niezbędne do realizacji zlecenia.
2. Wykonawca przeprowadzi i zrealizuje Przedmiot Umowy zgodnie z jej treścią, dokumentacją techniczną, zasadami BHP, sztuką budowlaną, przepisami prawa powszechnie obowiązującego i wskazówkami Zleceniodawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek współdziałać ze Zleceniodawcą oraz bez zbędnej zwłoki informować o wszystkich istotnych zdarzeniach mających związek z realizacją Umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek zapewnić Zleceniodawcy możliwość weryfikacji stanu zaawansowania prac nad Przedmiotem Umowy na każdym etapie jego realizacji w stopniu, w jakim nie utrudnia to realizacji prac.
5. Wykonawca będzie pisemnie informował Zleceniodawcę o wszelkich zagrożeniach mających wpływ na termin realizacji Przedmiotu niniejszej Umowy.
6. Wykonawca przekazuje wersję elektroniczną projektu budowlano-wykonawczego na adres mail wskazany w § 11 ust. 1 Umowy w celu przeprowadzenia procedury odbioru.
7. Wykonawca, po sporządzeniu Protokołu Odbioru bez uwag przekazuje Zleceniodawcy, w ciągu 7 dni roboczych dwie kopie wersji papierowej projektu budowlano-wykonawczego na adres Zleceniodawcy.

§5

Odbiór prac

1. Złożona Dokumentacja opracowywana przez Wykonawcę w ramach realizacji Umowy będzie podległa opiniowaniu przez Zamawiającego zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca, zgłasza gotowość do odbioru Przedmiotu Umowy i przekazuje projekt zgodnie z § 4 ust. 6 Umowy.
3. Zleceniodawca w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia odbioru przystępuje do odbioru, w uzgodnionym z Wykonawcą terminie, którego skutkiem jest sporządzenie Protokołu Odbioru.
4. Jeżeli na etapie odbioru zlecenia stwierdzono uwagi, zostają one ujęte w Protokole Odbioru, wraz z terminem usunięcia uwag przez Wykonawcę i terminem ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru zgodnie z § 4 ust. 6 Umowy.
5. Zleceniodawca jest upoważniony do samodzielnego sporządzenia protokołu odbioru zgłoszonych Prac wiążącego dla obydwu Stron Zlecenia, w przypadku braku złożenia podpisu przez Wykonawcę pod Protokołem Odbioru mimo dodatkowego wezwania Wykonawcy przez Zleceniodawcę.

§ 6

Wynagrodzenie oraz warunki płatności

1. Strony ustalają wynagrodzenie dla Wykonawcy w wysokości [...] (słownie [...] złotych 00/100) za przeprowadzenie prac, o których mowa w § 1 Umowy. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest realizacja Przedmiotu Umowy oraz podpisanie przez obie Strony Protokołu Odbioru Prac bez uwag.
2. Do wynagrodzenia netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień wystawienia faktury.
3. Zleceniodawca dokona zapłaty należności na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. W razie uchybienia terminu płatności wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udzieli Zleceniodawcy gwarancji na okres 24 miesięcy na Przedmiot Umowy.

2. Gwarancja biegnie od dnia odbioru końcowego wykonanych Prac, to jest podpisania Protokołu Odbioru przez obie Strony bez uwag.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady stwierdzone w Przedmiocie Umowy w okresie gwarancji – w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zleceniodawcę, w każdym jednak przypadku – bez zbędnej zwłoki.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu usunięcia wad w terminie do siedmiu dni lub nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zleceniodawcę zgodnie z ust. 3 powyżej, Zleceniodawcy przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, przez zatrudnienie własnych specjalistów lub osób trzecich – bez utraty praw wynikających z gwarancji – o czym zobowiązany jest poinformować uprzednio Wykonawcę.
5. Powyższe postanowienia nie wpływają na uprawnienia Zleceniodawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub prawne.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady stosownie do ust. 3 lub jeżeli wady zostały usunięte w sposób określony w ust. 4, termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, przez jaki trwało usunięcie wad, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad Przedmiotu Umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w Przedmiocie Umowy w chwili odbioru i wygasa po upływie trzech lat od daty dokonania końcowego odbioru Prac. O wykryciu wady Zleceniodawca powiadomi Wykonawcę na piśmie w terminie 14 dni od dnia jej ujawnienia przez Zleceniodawcę.
8. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt, w uzgodnionym przez Strony terminie jednak nie dłuższym niż 14 dni, wszystkie wady odnoszące się do Przedmiotu Umowy, jeśli Zleceniodawca zażądał tego przed upływem okresu rękojmi.
9. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone przez Zleceniodawcę po upływie terminu rękojmi, jeżeli istnienie wad zostało zgłoszone w okresie obowiązywania rękojmi.
10. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad w terminie określonym w ust. 8 daje Zleceniodawcy prawo do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim wskazanym przez Zleceniodawcę, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8

Odstąpienie

1. Jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub zakończenie Umowy opóźnia się z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, Zleceniodawca może od Umowy odstąpić powierzając poprawienie lub dalsze wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
2. Jeżeli Przedmiot Umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową Zleceniodawca może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zleceniodawca może od Umowy odstąpić oraz powierzyć dalsze wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 lub ust. 2 Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni od powiadomienia go o odstąpieniu od Umowy do:
 - a) Sporządzenia przy udziale Zleceniodawcy inwentaryzacji wykonanych prac,
 - b) Zapłaty kar umownych, o których mowa w niniejszej Umowie.
4. W razie niewywiązywania się Wykonawcy z obowiązków określonych w ust. 3 Zleceniodawca jest uprawniony do sporządzenia jednostronnie i na koszt Wykonawcy inwentaryzacji robót zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę oraz wprowadzenia nowego wykonawcy celem dalszej realizacji robót na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W razie odstąpienia przez Zleceniodawcę od Umowy Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego wstrzymania prac oraz ich zabezpieczenia, chyba że Zleceniodawca zwolni go z tego obowiązku. Zwolnienie powinno nastąpić w formie pisemnej.

2. Postanowienia niniejszej Umowy mają charakter poufny i Strony zobowiązują się do nieudostępniania zawartych w niej informacji osobom trzecim.
3. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie niniejszej Umowy okaże się nieważne, Strony obowiązują pozostałe postanowienia Umowy a postanowienie nieważne Strony zastąpią postanowieniem ważnym, uzgodnionym wspólnie w drodze negocjacji, mając na względzie cel zawarcia Umowy w dniu jej podpisania.
4. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zleceniobiorca

Zleceniodawca

.....

.....

.....

.....

§ 12

Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Wytyczne Zamawiającego do realizacji projektu i budowy
2. Załącznik nr 2 – Warunki przyłączenia
3. Załącznik nr 3 – Plan zabudowy